



**По требованию предоставления информации**

**Касательно расторжения договоров страхования**

**Исх. № 327-06/2018 от 15.06.2018.**

**УВЕДОМИТЕЛЬНОЕ ПИСЬМО**

Общество с ограниченной ответственностью «Международная страховая компания «АйАйСи» (сокращенное наименование ООО «МСК «АйАйСи»), регистрационный номер 3128, представляет информацию о расторжении Генеральных договоров страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве:

- 1. Соглашение о расторжении Генерального договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 001/2014-ДУ от «25» ноября 2014 г. между Обществом с ограниченной ответственностью «Международная страховая компания «АйАйСи»» (далее – Страховщик), в лице Генерального директора Морозовой Ирины Юрьевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Закрытым акционерным обществом (ЗАО) «Континент - Проект» (далее Страхователь / Застройщик), в лице Генерального директора Пучкова Андрея Викторовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, было заключено «19» сентября 2016 года и прекратило действие Генерального договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 001/2014-ДУ от «25» ноября 2014 г. Все страховые случаи, произошедшие до «19» сентября 2016 года, Страховщик обязался возместить, согласно п.1.2. соглашения. Согласно п.1.5.2 п.1.5.2 надзорные органы уведомлены надлежащим порядком. Согласно п. 1.7, Страховщик вернул Застройщику часть уплаченной страховой премии в полном объеме;**
- 2. Соглашение о расторжении Генерального договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 002/2014-ДУ от «10» декабря 2014 г. между Обществом с ограниченной ответственностью «Международная страховая компания «АйАйСи»» (далее – Страховщик), в лице Генерального директора Морозовой Ирины Юрьевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Обществом с ограниченной ответственностью «Хайгейт» (далее Страхователь / Застройщик), в лице Генерального директора Пучкова Андрея Викторовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, было заключено «19» сентября 2016 года и прекратило действие**





☎ 8 (495) 105 90 36, 8 (800) 550 09 81  
🌐 www.ii-company.ru, info@ii-company.ru  
📍 109004, г. Москва, ул. Земляной Вал,  
д.59, стр.2, помещение 12

ИНН 4207046506  
ОГРН 1030800756568  
Лицензия СИ/СЛ 3128

- Генерального договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 002/2014-ДУ от «10» декабря 2014 г. Все страховые случаи, произошедшие до «19» сентября 2016 года, Страховщик обязался возместить, согласно п.1.2. соглашения. Согласно п.1.5.2 п.1.5.2 надзорные органы уведомлены надлежащим порядком. Согласно п. 1.7, Страховщик вернул Застройщику часть уплаченной страховой премии в полном объеме;
3. **Соглашение о расторжении Генерального договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 003/2015-ДУ от «07» апреля 2015 г. между Обществом с ограниченной ответственностью «Международная страховая компания «АЙАЙСи»» (далее – Страховщик), в лице Генерального директора Морозовой Ирины Юрьевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Обществом с ограниченной ответственностью «Континент - Проект» (далее Страхователь / Застройщик), в лице Генерального директора Пучкова Андрея Викторовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, было заключено «19» сентября 2016 года и прекратило действие Генерального договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 003/2015-ДУ от «07» апреля 2015 г. Все страховые случаи, произошедшие до «19» сентября 2016 года, Страховщик обязался возместить, согласно п.1.2. соглашения. Согласно п.1.5.2 п.1.5.2 надзорные органы уведомлены надлежащим порядком. Согласно п. 1.7, Страховщик вернул Застройщику часть уплаченной страховой премии в полном объеме;**

Причиной расторжения Генеральных договоров страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве явился отказ страховщика от вида деятельности, согласно которому он мог осуществлять страхование в рамках Ф3№214.

Страховщик сообщает, что после расторжения договоров страхования не несёт ответственности по страховым случаям, произошедшим после «19» сентября 2016 г., для получения информации по договорам долевого строительства и страховым компаниям, в которые был передан портфель страховых договоров, дольщикам необходимо связаться с представителями застройщиков или официальными лицами URBAN CROUP.

Приложения:

- 1.Соглашение о расторжении Генерального договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 001/2014-ДУ от «25» ноября 2014 г. на 1 л.
- 2.Соглашение о расторжении Генерального договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 002/2014-ДУ от «10» декабря 2014 г. на 1 л.



☎ 8 (495) 105 90 36, 8 (800) 550 09 81  
🌐 www.ii-company.ru, info@ii-company.ru  
📍 109004, г. Москва, ул. Земляной Вал,  
д.59, стр.2, помещение 12

ИНН 4207046506  
ОГРН 1030800756568  
Лицензия СИ/СЛ 3128

3.Соглашение о расторжении Генерального договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 003/2015-ДУ от «07» апреля 2015 г. на 1 л.

Всего 3 приложения на 3-х листах.

Генеральный директор

И.Ю. Морозова

