

Условия страхования жителей УК «РеутКомфорт»

<p>Страховщик</p>	<p>Общество с ограниченной ответственностью «Международная страховая компания «АйАйСи» ИНН 4207046506, ОГРН 1030800756568 109004, г. Москва, улица Земляной Вал, д. 59, строение 2, этаж 5, пом.12 Тел.: 8 (495) 105-90-36, info@ii-company.ru Лицензия Банка России СИ №3128 от 29.01.2018</p>
<p>Страхователь</p>	<p>Дееспособное физическое лицо, заключившее со Страховщиком договор страхования, во владении, пользовании или распоряжении которого находится указанный в полисе объект страхования (п.3 ст.930 ГК РФ).</p>
<p>Объект страхования</p>	<p>Не противоречащие законодательству РФ имущественные интересы Страхователя (Выгодоприобретателя), связанные с владением, пользованием, распоряжением застрахованным объектом страхования, находящимся по адресу, указанному в полисе. В соответствии с настоящими Условиями может быть застраховано следующее «Недвижимое имущество»:</p> <ul style="list-style-type: none"> - «Конструктивные элементы»: стены, перекрытия и перегородки, колонны, лестницы (внутри квартиры), балконы и лоджии; - «Инженерное оборудование»: канализационная система, система холодного и горячего водоснабжения, сантехническое оборудование, водонагреватели, система отопления (включая радиаторы, системы подогрева пола), система электроснабжения (находящиеся внутри квартиры электрощит, электроавтоматы, электросчетчики, электропроводка, розетки, выключатели), система вентиляции (вентиляционные каналы, кондиционеры, внешние и внутренние навесные блоки), система мусоропровода (внутри квартиры), система газоснабжения (включая газовую колонку и прочее оборудование), телефонная, телевизионная и радиосети (в том числе выключатели, розетки), датчики утечки воды, детекторы обнаружения утечки газа в квартире и иные датчики, системы охранной и пожарной безопасности (в том числе камеры, домофоны), сигнализации; - «Внутренняя отделка»: отделка стен, пола, потолка (включая технические слои тепло-, гидро-, шумоизоляции и т. д.), элементы декора (лепнина, плинтусы, арки и т. д.), окна (в том числе остекление балконов и лоджий), двери (входная, балконная и межкомнатные), конструктивно встроенные шкафы и антресоли (не имеющие одной или нескольких собственных стен).

Территория страхования	На страхование принимаются объекты, зарегистрированные на территории РФ, за исключением: Хабаровского края, Иркутской области, г. Крымска Краснодарского края, Забайкальского края.	
Срок страхования	Один календарный месяц. Договор страхования начинает действовать с 00 часов 00 минут 1-го числа месяца, следующего за оплатой страховой премии.	
Страховые риски	«ПОЖАР», «ВЗРЫВ», «ЗАЛИВ», «ПРОТИВОПРАВНЫЕ ДЕЙСТВИЯ», «СТИХИЙНЫЕ БЕДСТВИЯ», «МЕХАНИЧЕСКИЕ ПОВРЕЖДЕНИЯ», «ГРАЖДАНСКАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ». Полное описание рисков указано в пунктах 8.3. и 15.1. Правил комбинированного страхования имущества физических лиц от 20.01.2020 г. (далее – Правила страхования)	
Страховая сумма	Для рисков «ПОЖАР, ВЗРЫВ», «МЕХАНИЧЕСКОЕ ПОВРЕЖДЕНИЕ», «ЗАЛИВ» является агрегатной и определяется как произведение общей площади объекта страхования на страховую сумму одного квадратного метра. Для риска «ГРАЖДАНСКАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ» определяется исходя из лимита, указанного в таблице для конкретной программы страхования:	
	Страховая сумма на 1 кв.м. по рискам «ПОЖАР», «ВЗРЫВ», «ЗАЛИВ», «ПРОТИВОПРАВНЫЕ ДЕЙСТВИЯ», «СТИХИЙНЫЕ БЕДСТВИЯ», «МЕХАНИЧЕСКИЕ ПОВРЕЖДЕНИЯ»	Страховая сумма по риску «ГРАЖДАНСКАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ»
	25 000 рублей	100 000 рублей
Страховая премия	Плата за страхование, которую страхователь обязан внести страховщику в соответствии с договором страхования.	
	Страховая премия на 1 кв.м. по рискам «ПОЖАР», «ВЗРЫВ», «ЗАЛИВ», «ПРОТИВОПРАВНЫЕ ДЕЙСТВИЯ», «СТИХИЙНЫЕ БЕДСТВИЯ», «МЕХАНИЧЕСКИЕ ПОВРЕЖДЕНИЯ»	Страховая премия по риску «ГРАЖДАНСКАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ» независимо от метража квартиры
	4,5 рубля	60 рублей

Франшиза	Полисом предусмотрена условная франшиза в размере 750 рублей по каждому страховому случаю и каждому страховому риску.
Размер выплаты	Расчет суммы страхового возмещения производится в соответствии с п.11.2. Правил страхования «С учетом износа». Размер страхового возмещения определяется в соответствии с разделом 11 и 18 Правил страхования.
Исключения	Страхование не распространяется на объекты, находящиеся в ветхом или аварийном состоянии, освобожденные для капитального ремонта, находящиеся в зоне военных действий или стихийных бедствий, объявленной таковой до заключения договора страхования, находящееся в них имущество.

Генеральный директор ООО «МСК «АйАйСи»



Д.Ю.Бирюков