



### Условия страхования жителей УК «Паритет»

Страховщик	Общество с ограниченной ответственностью «Международная страховая компания «АйАйСи» ИНН 4207046506, ОГРН 1030800756568 109004, г. Москва, улица Земляной Вал, д. 59, строение 2, этаж 5, пом.12 Тел.: 8 (495) 105-90-36, info@ii-company.ru Лицензия Банка России СИ №3128 от 29.01.2018
Страхователь	Дееспособное физическое лицо, заключившее со Страховщиком договор страхования, во владении, пользовании или распоряжении которого находится указанный в полисе объект страхования (п.3 ст.930 ГК РФ).
Объект страхования	Не противоречащие законодательству РФ имущественные интересы Страхователя (Выгодоприобретателя), связанные с владением, пользованием, распоряжением застрахованным объектом страхования, находящимся по адресу, указанному в полисе. В соответствии с настоящими Условиями может быть застраховано следующее «Недвижимое имущество»: - <b>«Конструктивные элементы»:</b> стены, перекрытия и перегородки, колонны, лестницы (внутри квартиры), балконы и лоджии; - <b>«Инженерное оборудование»:</b> канализационная система, система холодного и горячего водоснабжения, сантехническое оборудование, водонагреватели, система отопления (включая радиаторы, системы подогрева пола), система электроснабжения (находящиеся внутри квартиры электрощит, электроавтоматы, электросчетчики, электропроводка, розетки, выключатели), система вентиляции (вентиляционные каналы, кондиционеры, внешние и внутренние навесные блоки), система мусоропровода (внутри квартиры), система газоснабжения (включая газовую колонку и прочее оборудование), телефонная, телевизионная и радиосети (в том числе выключатели, розетки), датчики утечки воды, детекторы обнаружения утечки газа в квартире и иные датчики, системы охранной и пожарной безопасности (в том числе камеры, домофоны), сигнализации; - <b>«Внутренняя отделка»:</b> отделка стен, пола, потолка (включая технические слои тепло-, гидро-, шумоизоляции и т. д.), элементы декора (лепнина, плинтусы, арки и т. д.), окна (в том числе остекление балконов и лоджий), двери (входная, балконная и межкомнатные), конструктивно встроенные шкафы и антресоли (не имеющие одной или нескольких собственных стен).

Территория страхования	На страхование принимаются объекты, зарегистрированные на территории РФ, за исключением: Хабаровского края, Иркутской области, г. Крымска Краснодарского края, Забайкальского края.	
Срок страхования	Один календарный месяц. Договор страхования начинает действовать с 00 часов 00 минут 1-го числа месяца, следующего за оплатой страховой премии.	
Страховые риски	«ПОЖАР», «ВЗРЫВ», «ЗАЛИВ», «ПРОТИВОПРАВНЫЕ ДЕЙСТВИЯ», «СТИХИЙНЫЕ БЕДСТВИЯ», «МЕХАНИЧЕСКИЕ ПОВРЕЖДЕНИЯ», «ГРАЖДАНСКАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ». Полное описание рисков указано в пунктах 8.3. и 15.1. Правил комбинированного страхования имущества физических лиц от 20.01.2020 г. (далее – Правила страхования)	
Страховая сумма	Для рисков «ПОЖАР, ВЗРЫВ», «МЕХАНИЧЕСКОЕ ПОВРЕЖДЕНИЕ», «ЗАЛИВ» является агрегатной и определяется как произведение общей площади объекта страхования на страховую сумму одного квадратного метра. Для риска «ГРАЖДАНСКАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ» определяется исходя из лимита, указанного в таблице для конкретной программы страхования:	
	Страховая сумма на 1 кв.м. по рискам «ПОЖАР», «ВЗРЫВ», «ЗАЛИВ», «ПРОТИВОПРАВНЫЕ ДЕЙСТВИЯ», «СТИХИЙНЫЕ БЕДСТВИЯ», «МЕХАНИЧЕСКИЕ ПОВРЕЖДЕНИЯ»	Страховая сумма по риску «ГРАЖДАНСКАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ»
	<b>25 000 рублей</b>	<b>100 000 рублей</b>
Страховая премия	Плата за страхование, которую страхователь обязан внести страховщику в соответствии с договором страхования.	
	Страховая премия на 1 кв.м. по рискам «ПОЖАР», «ВЗРЫВ», «ЗАЛИВ», «ПРОТИВОПРАВНЫЕ ДЕЙСТВИЯ», «СТИХИЙНЫЕ БЕДСТВИЯ», «МЕХАНИЧЕСКИЕ ПОВРЕЖДЕНИЯ»	Страховая премия по риску «ГРАЖДАНСКАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ» независимо от метража квартиры
	<b>4,5 рубля</b>	<b>60 рублей</b>

Франшиза	Полисом предусмотрена условная франшиза в размере 750 рублей по каждому страховому случаю и каждому страховому риску.
Размер выплаты	Расчет суммы страхового возмещения производится в соответствии с п.11.2. Правил страхования «С учетом износа». Размер страхового возмещения определяется в соответствии с разделом 11 и 18 Правил страхования.
Исключения	Страхование не распространяется на объекты, находящиеся в ветхом или аварийном состоянии, освобожденные для капитального ремонта, находящиеся в зоне военных действий или стихийных бедствий, объявленной таковой до заключения договора страхования, находящееся в них имущество.

Генеральный директор ООО «МСК «АйАйСи»



Д.Ю.Бирюков