

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ДОБРОВОЛЬНОМ СТРАХОВАНИИ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

Страховщик – ООО «МСК «АйАйСи» удостоверяет, что с первого числа месяца, следующего за месяцем оплаты Страхователем страховой премии или первого страхового взноса, настоящее Свидетельство признается вступившим в силу Договором страхования (п.1 ст.435, ст.438 ГК РФ). Настоящее предложение действительно **до 01 мая 2024г.**

Страхователь (Выгодоприобретатель) - дееспособное физическое, заключившее со Страховщиком договор страхования, во владении, пользовании или распоряжении которого находится указанное жилое помещение, либо его часть (коммунальное жилье) (п.3 ст. 930 ГК РФ).

Объект страхования - не противоречащие законодательству РФ имущественные интересы Страхователя (Выгодоприобретателя), связанные с владением, пользованием, распоряжением застрахованным жилым помещением (отдельной квартирой или комнатой (ами) в коммунальной квартире), находящимся по адресу, указанному в Едином Платежном Документе на оплату жилищно-коммунальных услуг, выставленном **ООО «МосОблЕИРЦ»**.

Номером договора страхования является номер лицевого счета, указанный в Едином Платежном Документе на оплату жилищно-коммунальных услуг, выставленном **ООО «МосОблЕИРЦ»**.

Страхование осуществляется на случай повреждения или уничтожения квартиры в результате следующих событий: «ПОЖАР», «ВЗРЫВ», «ЗАЛИВ», «СТИХИЙНОЕ БЕДСТВИЕ»

Страховая стоимость 1кв.м. жилого помещения устанавливается в размере 24 000 руб. **Страховая сумма** устанавливается в размере страховой стоимости помещения. **Страховой тариф:** 0,0104%. **Условная франшиза** устанавливается в размере 750 руб. по каждому страховому случаю.

Страховая премия определяется как произведение 2,5 руб. на 1 кв.м. застрахованной площади квартиры. Оплата страховой премии является акцептом оферты Страховщика. Договор оферты размещен на сайте Страховщика - www.ii-company.ru.

Срок действия договора страхования равен целому числу месяцев, за которые Страхователь оплатил страховой взнос. (Например, для квартиры площадью 45 кв. м. при оплате в ИЮНЕ взноса в размере 112,5 руб. квартира застрахована на 1 месяц – с 00:00 1 ИЮЛЯ по 24:00 31 ИЮЛЯ). Договор перезаключается на срок, кратный одному месяцу, при оплате Страхователем страхового взноса. (Например, **при оплате в ИЮЛЕ квартира застрахована в АВГУСТЕ**).

При наступлении страхового случая Страхователь обязан: - немедленно заявить об этом в управляющую организацию, противопожарную службу, аварийные службы или иные компетентные органы, в зависимости от характера произошедшего события; - в течение 3 (трех) рабочих дней с момента установления факта повреждения или уничтожения жилого помещения сообщить о происшедшем в страховую организацию.

Документы для получения выплаты: правоустанавливающий документ на квартиру; документ, удостоверяющий личность заявителя; акт из управляющей компании или компетентных органов; документ, подтверждающий факт оплаты страхового взноса; реквизиты банковского счета Страхователя.

При повреждении застрахованного жилого помещения, размер страхового возмещения определяется в соответствии с Методикой оценки ущерба, нанесенного жилым помещениям в результате стихийных бедствий и чрезвычайных событий (пожаров, аварий), разработанной институтом «МосжилНИИпроект» 29 августа 2005г., при этом, при оценке повреждений отделки и оборудования квартиры, страховое возмещение стоимости восстановления элементов отделки и оборудования не может превышать лимитов, указанных в таблице:

Наименование элемента внутренней отделки или элемента оборудования	Ед. изм.	Лимит, в руб. за ед.	Наименование элемента внутренней отделки или элемента оборудования	Ед. изм.	Лимит, в руб. за ед.
Пол в комнатах, коридорах, кухне (включая плитус)	1 кв.м.	700	Радиаторы отопления	шт.	5 000
Стены (плитка)	1 кв.м.	850	Полотенцесушитель	шт.	2 000
Стены (обои, краска, иное)	1 кв.м.	350	Плита кухонная (электрическая или газовая)	шт.	20 000
Потолок (обои, краска, иное)	1 кв.м.	500	Сантехника кухонная (раковина + смеситель)	компл.	5 000
Окно двустворчатое	Шт.	15 000	Сантехника ванной комнаты (ванна + раковина + смеситель)	компл.	10 000
Окно трехстворчатое (в т.ч. блок с дверью)	Шт.	20 000	Сантехника туалета (унитаз в сборе)	компл.	7 500
Дверь межкомнатная	Шт.	7 000	Электрооборудование	компл.	1 500
Дверь входная (металлическая)	Шт.	20 000			

Заключая Договор страхования Страхователь дает согласие на обработку персональных данных, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передача), обезличивание, блокирование, уничтожение, а также осуществление любых иных действий с персональными данными с учетом действующего законодательства в целях исполнения договора страхования на срок 5 лет, а также на их передачу третьим лицам. Страховщик обязуется обеспечить сохранность и неразглашение персональных данных в соответствии с требованиями Федерального закона №152-ФЗ "О персональных данных". Условия страхования, в т.ч. порядок возмещения ущерба, определяются настоящим свидетельством, условиями добровольного страхования жилых помещений и **Правилами страхования имущества граждан ООО «МСК «АйАйСи» от 31.12.2017 г.**, которые можно получить по запросу или ознакомиться на сайте www.ii-company.ru

Оплачивая страховую премию Страхователь подтверждает, что он ознакомлен(а) с ключевым информационным документом (КИД) и получил(а) его на руки. КИД размещен на сайте Страховщика <http://ii-company.ru/kid/>

В случае непредоставления Страховщиком информации о договоре добровольного страхования, предоставления неполной или недостоверной информации Застрахованное лицо может отказаться от договора страхования. Возврату подлежит 100% страховой премии за вычетом части страховой премии, исчисляемой пропорционально времени, в течение которого действовало страхование.

В соответствии с Указанием Банка России от 20.11.2015 № 3854-У «О минимальных (стандартных) требованиях к условиям и порядку осуществления отдельных видов добровольного страхования» страхователь вправе отказаться от договора страхования в течение 14 календарных дней с момента его заключения (оплаты страховой премии) и вернуть уплаченную им страховую премию при отсутствии в данном периоде событий, имеющих признаки страхового случая.

Стороны признают факсимильно воспроизведенную подпись подлинной (ч.2 ст.160 ГК РФ)

Генеральный директор ООО «МСК «АйАйСи»



Д.Ю. Бирюков