

## ОФЕРТА

Настоящая Публичная оферта (далее – “Оферта”) является предложением ООО «МСК «АйАйСи» (ОГРН 1030800756568, далее – Страховщик), адресованным жителям многоквартирных домов заключить договор страхования имущества граждан и гражданской ответственности за причинение вреда третьим лицам (далее – Договор страхования) на Условиях страхования от 24.02.2021г., Правил комбинированного страхования имущества физических лиц от 20.01.2020 г. (далее – Условия страхования), с которыми можно ознакомиться в сети интернет по адресу: [www.ii-company.ru](http://www.ii-company.ru) либо путем запроса у Страховщика.

Настоящее предложение действительно до 01 мая 2024 г.

Страхование имущества граждан и гражданской ответственности за причинение вреда третьим лицам является добровольным.

Безусловным принятием (акцептом) условий Оферты считается оплата суммы, предусмотренной в строке «Добровольное страхование» единого платёжного документа для внесения платы за жилое помещение и предоставление коммунальных услуг (далее – ЕПД) согласно статье 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Страхователь, оплачивая страховую премию подтверждает, что ознакомился с Условиями страхования и Правилами комбинированного страхования имущества физических лиц от 20.01.2020 г., а также ознакомлен(а) с ключевым информационным документом (КИД) и получил(а) его на руки. КИД размещен на сайте Страховщика <http://ii-company.ru/kid/>.

Заключая Договор страхования Страхователь дает согласие на обработку персональных данных, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передача), обезличивание, блокирование, уничтожение, а также осуществление любых иных действий с персональными данными с учетом действующего законодательства в целях исполнения договора страхования на срок 5 лет, а также на их передачу третьим лицам. Страховщик обязуется обеспечить сохранность и неразглашение персональных данных в соответствии с требованиями Федерального закона №152-ФЗ “О персональных данных”.

Страхователь (Выгодоприобретатель) вправе обратиться к страховщику по любому вопросу, изложенному в Оферте по адресу: 111141; г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Новогиреево, ул. Кусковская, д. 20А, помещ. 1/1, либо посредством направления электронного обращения по адресу: [info@ii-company.ru](mailto:info@ii-company.ru).

## УСЛОВИЯ ОФЕРТЫ

**Страховщик:** Общество с ограниченной ответственностью «Международная страховая компания «АйАйСи», действующее на основании лицензии на осуществление страхования СИ № 3128 от 29.01.2018 года.

**Страхователь:** дееспособное физическое лицо, заключившее со Страховщиком Договор страхования и оплатившее страховую премию.

**Выгодоприобретатель:** в части страхования имущества лицо, имеющее основанный на законе ином правовом акте или договоре имущественный интерес в сохранении объекта страхования; в части страхования гражданской ответственности третьи лица, которым может быть причинен ущерб при эксплуатации объекта страхования (Выгодоприобретателей).

**Объект страхования:** имущественные интересы Страхователя (Выгодоприобретателя), связанные с риском утраты (гибели) или повреждения жилого помещения, указанного в ЕПД, а также с риском наступления ответственности за причинение вреда жизни, здоровью или имуществу третьих лиц (Потерпевших) при эксплуатации указанного жилого помещения. Номером договора страхования является номер лицевого счета, указанный в ЕПД.

**Срок страхования:** Договор страхования вступает в силу с первого числа месяца, следующего за месяцем оплаты Страхователем страховой премии и действует в течение одного календарного месяца.

**Страховая сумма:** в части имущества составляет 25 000 руб. за 1 кв. м.; в части гражданской ответственности составляет 100 000 руб. независимо от метража жилого помещения.

**Страховой тариф:** в части страхования имущества устанавливается в размере 0,018% от страховой суммы, т.е. 4,5 рубля за 1 кв.м.; в части страхования гражданской ответственности в размере 0,06% от страховой суммы, т.е. 60 рублей.

**Страховая премия:** плата за договор страхования. Размер страховой премии определяется по формуле:

$СП = S \text{ квартиры кв. м.} * Т \text{ руб. за 1 кв. метр} + СП \text{ по ГО, где:}$

СП – страховая премия;

S квартиры кв. м. – площадь жилого помещения кв. м., указанная в ЕПД;

T – тариф по страхованию в рублях за 1 кв. м. = 4,5 рубля;

СП по ГО – стоимость страхования по риску Гражданская ответственность = 60 рублей.

Пример расчета:

$СП = 50 \text{ кв. м.} * 4,5 \text{ руб. за 1 кв. метр} + 60 \text{ руб.} = 285 \text{ руб.}$

**Франшиза:** договором страхования предусмотрена условная франшиза по страхованию имущества в размере 750 руб. по каждому страховому случаю.

**Страховой случай:** страховым случаем по Договору страхования являются повреждение/гибель объекта страхования в результате: «ПОЖАРА», «ВЗРЫВА», «ЗАЛИВА», «ПРОТИВОПРАВНЫХ ДЕЙСТВИЙ», «СТИХИЙНОГО БЕДСТВИЯ», «МЕХАНИЧЕСКИХ ПОВРЕЖДЕНИЙ», а также «Возникновение обязанности Страхователя возместить вред, причиненный имуществу и/или здоровью третьих лиц», при эксплуатации объекта страхования, указанного в ЕПД.

**Размер страхового возмещения:** при повреждении/гибели застрахованного жилого помещения определяется в соответствии с Методикой оценки ущерба, нанесенного жилым помещениям в результате стихийных бедствий и чрезвычайных событий (пожаров, аварий), института «МосжилНИИпроект» от 29 августа 2005 г. в пределах страховой суммы.

**При наступлении страхового случая Страхователь обязан:** незамедлительно заявить об этом в управляющую организацию, противопожарную службу, аварийные службы или иные компетентные органы, в зависимости от характера произошедшего события; в течение 3 (трех) рабочих дней сообщить о происшедшем страховщику.

**Страхователь вправе отказаться от договора добровольного страхования:**

- в течение 14 календарных дней со дня его заключения в соответствии с Указанием Банка России от 20 ноября 2015 года № 3854-У (при отсутствии событий, имеющих признаки страхового случая). Отказ от Договора страхования осуществляется по письменному заявлению Страхователя. Договор страхования прекращает действие с даты получения Страховщиком заявления Страхователя;

- в случае не предоставления Страховщиком информации о договоре добровольного страхования, предоставления неполной или недостоверной информации. Возврату подлежит 100% страховой премии за вычетом части страховой премии, исчисляемой пропорционально времени, в течение которого действовало страхование.

Стороны признают факсимильно воспроизведенную подпись подлинной (ч.2.ст.160 ГК РФ)

Генеральный директор ООО «МСК «АйАйСи»



Д.Ю. Бирюков

Общество с ограниченной ответственностью «Международная страховая компания «АйАйСи» 111141, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Новогиреево, ул. Кусковская, д. 20А, помещ. 1/1. тел.: 8-800-550-09-81 (бесплатный номер)

Лицензия СИ 3128 от 29.01.2018г. [www.ii-company.ru](http://www.ii-company.ru)