

 АйАйСи международная страховая компания		ПОЛИС-ОФЕРТА ИПОТЕЧНОГО СТРАХОВАНИЯ НЕДВИЖИМОСТИ № _____ от _____					
Настоящий Полис-оферта ипотечного страхования (далее - Полис-оферта) удостоверяет факт заключения договора страхования между ООО «МСК «АйАйСи», далее – Страховщик и Страхователем (Далее – Договор страхования) на основании Правил комплексного ипотечного страхования (далее - "Правила"), утвержденных приказом №33 от «23» апреля 2024 года, которые являются неотъемлемой частью Полиса-оферты. Страховщик и Страхователь заключили настоящий Договор страхования на нижеуказанных условиях:							
1. СТРАХОВЩИК		Общество с ограниченной ответственностью " Международная страховая компания "АйАйСи" (ООО "МСК "АйАйСи"), ОГРН 1030800756568, ИНН 4207046506, КПП 772001001, лицензия ЦБ РФ СЛ № 3128, СИ №3128. Адрес: 111141, г. Москва, вн.тер.г. Муниципальный округ Новогиреево, ул. Кусковская, д. 20А, помещ. 1/1. Сайт: http://www.ii-company.ru , e-mail: info@ii-company.ru					
2. СТРАХОВАТЕЛЬ		ФИО					
		Дата рождения			ИНН		
		Место рождения					
		Телефон			Е-mail		
Паспортные данные		Серия и номер			Дата выдачи		
		Кем выдан, код подразделения					
СНИЛС							
Адрес регистрации							
Адрес факт. проживания							
3. КРЕДИТНЫЙ ДОГОВОР		Номер					
		Дата			Валюта договора	рубли	
4. ВЫГОДОПРИОБРЕТАТЕЛИ		Выгодоприобретатель 1		В части задолженности по Кредитному договору на дату наступления страхового случая и в случаях, определенных в соответствии с пунктом 12.2. Раздела 8 настоящего Полиса: ПАО «Сбербанк». Адрес места нахождения: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19. Банковские реквизиты Выгодоприобретателя: ИНН 7707083893; БИК 044525225; Кор.счет. № 30101810400000000225 в ГУ Банка России по ЦФ (далее – Банк)			
		Выгодоприобретатель 2		В части разницы между суммой страховой выплаты и суммой, подлежащей выплате Выгодоприобретателю 1, а также в случаях, определенных в соответствии с пунктом 12.1 и 12.2. Раздела 8 настоящего Полиса, лицо, имеющее интерес в сохранении имущества			
5. СТРАХОВАНИЕ ИМУЩЕСТВА							
Объект страхования		Имущественные интересы Страхователя (Выгодоприобретателя), связанные с риском утраты (гибели) или повреждения недвижимого имущества, указанного в Разделе 5 настоящего Полиса					
Застрахованное имущество (согласно ЕГРН/документу – основанию права собственности)		Тип	Квартира (в многоквартирном доме)/Апартаменты	Кадастровый номер			
		Адрес					
		Застрахованными являются конструктивные элементы квартир и апартаментов, в том числе: несущие и ненесущие стены, перекрытия, перегородки, окна, двери (исключая межкомнатные двери), лестницы, инженерное оборудование, электропроводка, сантехнические коммуникации. Внутренняя отделка и инженерное оборудование не застрахованы (определение внутренней отделки и инженерного оборудования в соответствии с п. 2.1.36 и 2.1.37 правил)					
Страховые случаи (риски)		Пожар; удар молнии; взрыв бытового газа/паровых котлов; залив, в том числе воздействие средств пожаротушения (вода, специальные средства), в результате правомерных действий по ликвидации пожара; стихийное бедствие (в т.ч. буря, вихрь, паводок, смерч, ураган, землетрясение, необычное для данной местности выпадение осадков (град, обильные					

	снегопады и дожди) и другие стихийные бедствия), подтопление грунтовыми водами/выход подпочвенных вод; оползень (обвал) / просадка и оседание грунта, подтопление; противоправные действия третьих лиц; падение летательных аппаратов и/или их частей и иных предметов (в т.ч. если ущерб причинен беспилотным летательным аппаратом); наезд транспортных средств, конструктивные дефекты		
Условия страховой выплаты	-В случае повреждения имущества Страховщик выплачивает стоимость восстановления (стоимость ремонта или затраты в месте возникновения страхового случая, направленные на приведение имущества в состояние, годное для использования по назначению) данного имущества; -в случае причинения страхователю убытков в результате действий, осуществляемых для спасения имущества (в т.ч. необходимых действий для тушения пожара и/или предупреждения его распространения), Страховщик выплачивает страховое возмещение в сумме разумных и целесообразных расходов страхователя, связанных с устранением последствий, вызванных возникновением указанных убытков; -в случае полной гибели имущества Страховщик выплачивает страховое возмещение в размере полной страховой суммы		
Территория страховая	Адрес места нахождения застрахованного имущества		
6. СТРАХОВАЯ СУММА. СТРАХОВОЙ ТАРИФ			
Страховая сумма определяется в размере не менее остатка ссудной задолженности по Кредитному договору перед Выгодоприобретателем -1 на дату начала действия Договора страхования, но не более действительной стоимости объекта залога (недвижимого имущества).			
По страхованию имущества	Страховая сумма, руб.		Страховой тариф (в %)
7. СРОК ДЕЙСТВИЯ, СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ, ПОРЯДОК ОПЛАТЫ			
Страховая премия, руб.	По страхованию имущества		
Порядок оплаты	Страховая премия уплачивается единовременно не позднее даты выдачи Полиса		
Срок действия	Договор страхования вступает в силу (возникают права и обязанности Сторон) с даты, указанной в настоящем Полисе-оферте, при условии уплаты страховой премии в полном объеме. Срок действия Договора страхования - совпадает со сроком страхования. Страхование (ответственность Страховщика), распространяется на страховые случаи, происшедшие: - с 00 часов 00 минут дня, следующего за днем, в который наступило последнее из следующих событий: уплата страховой премии, фактическое предоставление кредита/займа, регистрация права собственности на застрахованное имущество, но не ранее даты начала действия договора страхования. При этом все указанные в настоящем пункте события должны произойти в совокупности		
Начало и окончание срока страхования	00.00.20__ г.	по	00.00.20__ г.
8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ И ОГОВОРКИ			
1. Соглашением заключить Договор страхования на предложенных условиях (акцептом Полиса-оферты) считается уплата страховой премии Страховщику в размере и в срок, которые предусмотрены Договором страхования. Сумма и дата уплаты фактической уплаты страховой премии указываются на документе, подтверждающем уплату страховой премии. В случае неуплаты Страхователем страховой премии в указанный в Договоре страхования срок в полном объеме, Договор страхования считается незаключенным (акцепт не совершенным Страхователем), обязательства Сторон по Договору страхования не возникают. Денежные средства, оплаченные в меньшем размере и/или после срока оплаты, считаются ошибочно оплаченными и подлежат возврату лицу, оплатившему их через кассу Страховщика или в безналичном порядке. 2. Стороны пришли к соглашению согласно ст. 160 ГК РФ об использовании Страховщиком факсимильного воспроизведения подписи уполномоченного лица Страховщика и оттиска печати Страховщика, предоставленных с использованием средств механического и/или электронно-цифрового воспроизведения на настоящем Полисе. Страхователь согласен на использование Страховщиком электронной и факсимильной подписи либо иного аналога собственноручной подписи в направляемых Страхователю документах Страховщика. 3. В рамках настоящего Договора страхования под суммой остатка текущей ссудной задолженности Страхователя (-ей) по Кредитному договору/Договору займа понимается размер основного долга Страхователя (-ей) по Кредитному договору/Договору займа с учетом процентов за пользование кредитными средствами на дату начала периода страхования и/или на дату наступления страхового случая, исключая проценты, пени и штрафы за неисполнение, ненадлежащее и/или несвоевременное исполнение Страхователем (-ями) условий и/или обязательств по Кредитному договору/Договору займа. 4. Страховая сумма, установленная на период страхования, является неуменьшаемой в течение данного периода страхования. Страховая сумма по объектам страхования устанавливается на начало каждого периода страхования: - по страхованию недвижимого имущества - в размере суммы остатка текущей ссудной задолженности Страхователя (-ей). При этом, если страховая сумма застрахованного имущества, указанная в настоящем Договоре страхования, превышает страховую (действительную) стоимость имущества, настоящий Договор страхования является ничтожным в той части страховой суммы, которая превышает страховую (действительную) стоимость имущества. 5. Договор страхования прекращается досрочно по основаниям, предусмотренным законодательством РФ, Правилами страхования, а также по следующим основаниям: 5.1. при отказе Страхователя (-ей) от настоящего Договора страхования до даты начала срока страхования Страховщик возвращает оплаченную страховую премию Страхователю (-ям) в полном объеме;			

5.2. при отказе Страхователя (-ей) от настоящего Договора страхования в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня его заключения независимо от момента уплаты страховой премии (если иной срок не предусмотрен действующим законодательством РФ). Страховщик возвращает Страхователю (-ям) оплаченную страховую премию в полном объеме в целом по настоящему Договору страхования при условии отсутствия по настоящему Договору страхования событий, имеющих признаки страхового случая;

5.3. при отказе Страхователя (-ей) от настоящего Договора страхования в связи с полным досрочным выполнением обязательств по Кредитному договору/Договору займа в целях обеспечения которого был заключен настоящий Договор страхования и при условии отсутствия в период действия настоящего Договора страхования событий с признаками страхового случая. Страховщик возвращает Страхователю (-ям) часть оплаченного страхового взноса пропорционально сроку страхования за неистекший период действия настоящего Договора страхования;

5.4. если после вступления настоящего Договора страхования в силу возможность наступления страхового случая отпала и/или существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай, при этом Страхователь (-ли) вправе получить часть оплаченного страхового взноса пропорционально сроку страхования за неистекший период действия настоящего Договора страхования;

5.5. в случае непредоставления, предоставления неполной или недостоверной информации Страховщиком/представителем Страховщика до заключения Договора страхования информации о Договоре страхования по форме ключевого информационного документа в соответствии с Указанием ЦБ РФ от 22.09.2023 № 6109-У. Страхователь вправе получить часть оплаченной страховой премии пропорционально сроку действия страхования при условии отсутствия в период страхования событий, имеющих признаки страхового случая.

6. При отказе Страхователя (-ей) от настоящего Договора страхования в случаях, не предусмотренных пп. 5.1.-5.5. Раздела «Особые условия и оговорки» настоящего Договора страхования, страховая премия возврату не подлежит.

7. Отказ от страхования осуществляется путем направления Страхователем (-ями) письменного уведомления (заявления) Страховщику об отказе от настоящего Договора страхования (далее – «Заявление о расторжении»). В случаях, предусмотренных настоящим Договором страхования возврат страховой премии (части страховой премии) осуществляется в течение 7 (семи) рабочих дней со дня получения Страховщиком Заявления о расторжении. При отказе Страхователя от настоящего Договора страхования по основаниям, предусмотренным п. 5.1.-5.2. Раздела «Особые условия и оговорки» настоящего Договора страхования, настоящий Договор страхования считается прекращенным (расторгнутым) с даты вступления в силу Договора страхования. При отказе Страхователя от настоящего Договора страхования по основаниям, предусмотренным п. 5.3.- 5.5. Раздела «Особые условия и оговорки» настоящего Договора страхования, настоящий Договор страхования считается прекращенным (расторгнутым) с даты получения Страховщиком от Страхователя (-ей) письменного Заявления о расторжении.

8. Исключением из страховой ответственности являются (если это доказано в установленном действующим законодательством РФ порядке):

- прямое или косвенное воздействие атомного взрыва, проникающей радиации, заражения продуктами распада радиоактивного топлива, его отходов, связанных с любым применением атомной энергии и использованием расщепляющих материалов;
- повреждение, уничтожение предмета ипотеки в результате военных действий в период объявленной войны, а также маневров или иных военных мероприятий;
- умысел страхователя/выгодоприобретателя;
- действия/бездействия страхователя, выгодоприобретателя в состоянии алкогольного, токсического или наркотического опьянения;
- изъятие, конфискация, национализация, реквизиция, арест или уничтожение застрахованного имущества по распоряжению государственных органов и иных аналогичных мер политического характера, предпринятых по распоряжению военных или гражданских властей и политических организаций в пределах их полномочий, установленных действующим законодательством.

Данный список исключений исчерпывающий.

9. Если страхователь (выгодоприобретатель) отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещенные страховщиком, или осуществление этого права стало невозможным по вине страхователя (выгодоприобретателя), страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения полностью или в соответствующей части и вправе потребовать возврата излишне выплаченной суммы возмещения.

10. Страхователь (-и) / Застрахованное лицо(а) обязуется (-ются) при изменении любых сведений, предоставленных при заключении настоящего Полиса, сообщить Страховщику о таких изменениях в письменной форме в течение 7 (семи) рабочих дней. Сведения, представленные Страхователем (-ями)/Застрахованным лицом (ами) при заключении настоящего Полиса, считаются актуальными до момента получения Страховщиком информации об их изменении.

11. Стороны пришли к соглашению не применять порядок возмещения убытков, описанный в абзаце первом статьи 949 Гражданского кодекса Российской Федерации, в случае если страховая сумма, указанная в Договоре страхования, установлена ниже действительной стоимости имущества).

12. Действие сторон при наступлении страхового случая и порядок определения размера страховых выплат, указаны в разделах 11-12 и п. 4.7 Правил страхования. Страховая выплата осуществляется в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня предоставления документов в соответствии с разделом 11 Правил страхования.

12.1. выплата страхового возмещения в случае повреждения застрахованного имущества при сумме ущерба менее 50000 (пятьдесят тысяч) рублей осуществляется Выгодоприобретателю-2 без получения уведомления Банка по заявлению Выгодоприобретателя-2 в страховую компанию, с последующим уведомлением страховой компанией Банка о выплате страхового возмещения.

12.2. выплата страхового возмещения при сумме ущерба 50000 (пятьдесят тысяч) рублей и более осуществляется в течение 5 (пяти) рабочих дней после получения письменного уведомления Банка, в котором указаны размер задолженности страхователя (заемщика) по кредиту на дату наступления страхового случая и порядок выплаты страхового возмещения (уведомление направляется Банком не позднее 5 (пятого) рабочего дня с даты получения Банком извещения от страховщика о принятом решении в отношении страхового случая):

- при отсутствии фактов нарушения обязательств по Кредитному договору и/или в случае, если сумма страхового возмещения составляет менее 70% стоимости застрахованного имущества, сумма страхового возмещения перечисляется Выгодоприобретателю-2 по реквизитам, указанным в Договоре страхования, или по иным реквизитам, им указанным (в том числе в счет досрочного погашения задолженности Заемщика по Кредитному договору);
- при наличии фактов нарушения обязательств по Кредитному договору и/или в случае, если сумма страхового возмещения составляет 70% и более стоимости застрахованного имущества, сумма страхового возмещения перечисляется Выгодоприобретателю-1 для целей погашения задолженности Заемщика по Кредитному договору.

13. Страховщик сообщает Выгодоприобретателю-1 в письменной форме:

- о невыполнении страхователем обязанностей по договору страхования, которые могут повлиять на осуществление выплаты страхового возмещения при наступлении страхового случая – в течение 1 (одного) рабочего дня, следующего за днем выявления нарушения страхователем условий договора страхования;

- уведомление о непризнании случая страховым с мотивированным отказом в страховой выплате в течение 2 (двух) рабочих дней с даты принятия такого решения;

- уведомление о признании страхового события страховым случаем и о намерении осуществить выплату страхового возмещения в течение 2 (двух) рабочих дней с даты принятия такого решения;

- о выплате страхового возмещения в случае, предусматривающем выплату страхового возмещения без предварительного согласования с Банком, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня выплаты;

- о любом событии, которое может привести к изменению плательщика страхового возмещения по договорам страхования, в течение 2 (двух) рабочих дней с момента принятия такого решения;

- о поступлении от страхователя уведомления о намерении заменить выгодоприобретателя – направлением уведомления Банку в течение 1 (одного) рабочего дня с момента поступления информации, до внесения изменений в договор страхования, на электронный адрес NSK-SRB@sberbank.ru, с обязательным указанием следующих реквизитов по договору страхования: Ф.И.О. заемщика, номера кредитного договора, номера договора страхования, срока действия, страховой суммы, страховой премии, места заключения (региона РФ), даты изменения выгодоприобретателя по договору страхования;

- в течение 1 (одного) рабочего дня, следующего за днем выявления нарушения страхователем условий настоящего Полиса, в том числе о факте неуплаты Страхователем страховой премии в срок, предусмотренный настоящим Полисом;

- о досрочном прекращении договора страхования в течение 1 (одного) рабочего дня с момента прекращения путем направления уведомления на электронный адрес NSK-SRB@sberbank.ru, с обязательным указанием следующих реквизитов по договору страхования: Ф.И.О. заемщика, номера кредитного договора, номера договора страхования, срока действия, страховой суммы, страховой премии, места заключения договора страхования (региона РФ), даты расторжения /досрочного прекращения;

14. Ошибочно оплаченные денежные средства подлежат возврату лицу, оплатившему их через кассу Страховщика или в безналичном порядке. Возврат ошибочно оплаченных денежных средств осуществляется по письменному заявлению Страхователя (-ей), представленному в офис Страховщика или направленному в адрес Страховщика с помощью служб курьерской или почтовой доставки, в течение 14 (четырнадцати) рабочих дней с момента получения Страховщиком заявления Страхователя (-ей).

15. При наступлении событий, имеющих признаки страхового случая, необходимо сообщить о происшедшем по телефону: 8 (495) 105-90-36, либо обратиться в ближайший офис. Адреса и телефоны офисов указаны на сайте Страховщика: <http://ii-company.ru/contact/>

16. Уплачивая страховую премию Страховщику (акцептом Полиса-оферты) Страхователь:

16.1. в части страхования имущества подтверждает, что на дату заключения договора:

- застрахованное имущество не имеет конструктивных дефектов, внутренних и внешних повреждений стен/перекрытий, полов, потолков;

- объектом страхования является квартира/апартаменты, расположенная/-ые в многоквартирном жилом доме, год постройки которого не ранее 1961 года;

- конструктивные материалы стен и перекрытий не являются горючими, материал – железобетон;

- застрахованное имущество расположено в здании более трех этажей;

- застрахованное имущество не имеет источников опасности: печи, сауны, бани, дровяного камина;

- застрахованное имущество не расположено в жилом доме в стадии незавершенного строительства;

- застрахованное имущество / объект страхования расположено в здании, не являющемся памятником истории/культуры/архитектуры;

- застрахованное имущество / объект страхования не находится в заброшенном состоянии, используется только по целевому назначению;

- застрахованное имущество не имеет незаконных перепланировок, связанные с изменением функционального назначения помещений, а также не планируются ремонтные работы, связанные с такими изменениями;

- застрахованное имущество не используется в коммерческих целях или как нежилое помещение;

- застрахованное имущество в соответствии с действующим законодательством может быть предметом ипотеки;

- застрахованное имущество не находится в аварийном состоянии;

- застрахованное имущество не изъято из оборота согласно законодательству РФ;

- застрахованное имущество не находится в зоне военных действий, вооруженных конфликтов, чрезвычайных положений, чрезвычайных ситуаций, гражданских волнений, районов действия незаконных вооруженных формирований, территорий проведения контртеррористических операций.

16.2. подтверждает достоверность изложенной в Полисе информации о страхователе и застрахованном имуществе, а также, что застрахованное имущество не относится к категориям, указанным в п.16.1 Полиса;

Указанное условие является существенным. Если после заключения Договора страхования будет установлено, что Страхователь не уведомил Страховщика (либо сообщил недостоверные сведения) о существенном условии, то указанное в Договоре страхования имущество/имущественные интересы Страхователя (Застрахованного лица) ни при каких условиях не признаются застрахованными ввиду несогласованности существенного условия. Договор страхования в отношении такого имущества будет считаться незаключенным, обязательства Сторон по нему невозникшими. Уплаченные Страхователем денежные средства подлежат возврату на основании письменного заявления Страхователя с указанием реквизитов для перечисления.

16.3 подтверждает, что не является публичным должностным лицом, указанным в подпункте 1 пункта 1 статьи 7.3 Закона № 115-ФЗ от 07.08.2001, его супругом, близким родственником (родственником по прямой восходящей или нисходящей линии (родителем или ребенком, дедушкой, бабушкой или внуком), полнородным или неполнородным (имеющими общего отца или мать), братом или сестрой, усыновителем или усыновленным);

16.4. подтверждает, что не имеет места жительства, счета в банке в государстве (на территории), которое (-ая) не выполняет рекомендации ФАТФ. Я уведомлен (-а) Страховщиком, что обязан (-а) сообщить обо всех известных мне сведениях и обстоятельствах, имеющих существенное значение для определения степени страхового риска и вероятности наступления страхового случая;

16.5. подтверждает, что настоящий Договор страхования заключен добровольно, что оказываемые Страховщиком в рамках договора страхования услуги не являются навязанными ему Страховщиком и/или кредитором/займодавцем, не являются заведомо невыгодными либо обременительными для Страхователя. Страхователю известно, что заключение Договора страхования не является

условием для получения кредита/займа, а также Страхователь вправе обратиться в любую страховую компанию, отвечающую требованиям Выгодоприобретателя-1 (кредитора) к страховым компаниям и условиям предоставления страховых услуг;

16.6. понимает смысл, значение и юридические последствия заключения договора страхования, не находится под влиянием заблуждения, обмана, насилия, угрозы, не заключает договор вследствие стечения тяжелых обстоятельств на крайне невыгодных для него условиях, текст настоящего Договора страхования перед его вручением/заключением Страхователем лично прочитан и проверен;

16.7. согласен с тем, что страхование, обусловленное настоящим Договором страхования, начнет действовать только при условии уплаты им страховой премии в размере и порядке, предусмотренном в настоящем Договоре страхования;

16.8. подтверждает, что ознакомлен (-а) с содержанием основных понятий, перечнем событий, которые являются / не являются страховыми случаями по настоящему Договору страхования, размером и порядком осуществления страховой выплаты, размером страховой премии (страхового тарифа). А также ознакомлен (-а) с порядком вступления в силу Договора страхования и условиями его досрочного расторжения;

16.9. подтверждает, что: до заключения Договора страхования получил достоверную информацию о Договоре страхования, в том числе об условиях и рисках, связанных с его исполнением, согласен на заключение Договора страхования на предложенных в Правилах страхования условиях, получил экземпляр Договора страхования; до заключения Договора страхования Страхователю предоставлена полная и достоверная информация о Договоре страхования в виде Ключевого информационного документа по форме, установленной Указанием Банка России от 29.03.2022 № 6109-У, все положения Ключевого информационного документа Страхователю были разъяснены и полностью понятны, получил экземпляр Ключевого информационного документа в письменной форме до заключения Договора страхования, с Правилами страхования, правами на получение информации и условиями настоящего Договора, а также информацией, подлежащей раскрытию Страховщиком ознакомлен и согласен. Сведения, указанные в настоящем Договоре страхования подтверждаю. С Правилами страхования можно ознакомиться на сайте Страховщика: www.ii-company.ru в разделе «Правила страхования»;

16.10. выражает свое согласие и уполномочие на получение Страховщиком от Банка (Выгодоприобретателя-1) сведений, составляющих банковскую тайну, в том числе: фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, данные документа, удостоверяющего личность, адрес регистрации, контактный номер телефона, адрес электронной почты и сведения о заключенных Страхователем с Банком кредитных договорах и условиях таких договоров; сведения об остатке денежного обязательства перед Выгодоприобретателем-1 по Кредитному договору в целях исполнения Договора страхования;

16.11. обязуется при изменении любых сведений, предоставленных при заключении договора страхования, сообщить Страховщику о таких изменениях в письменной форме в течение 3 (трех) рабочих дней. Сведения, представленные при заключении договора страхования, считаются актуальными до момента получения Страховщиком информации об их изменении;

16.12. подтверждает достоверность всех сведений, указанных в настоящем Договоре страхования. Мне известно, что характер этих сведений является основанием для заключения договора страхования. Я понимаю и согласен (-а) с тем, что если мной приведены ложные (недостоверные) сведения, сокрыты факты, то договор страхования является незаключенным;

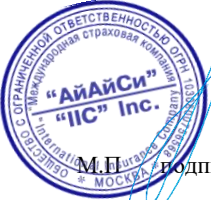
16.13. согласен осуществлять взаимодействие со Страховщиком путем обращения в офисы Страховщика, посредством почтовой и телефонной связи, а также иными способами в случаях, специально предусмотренных Правилами страхования;

16.14. в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных», даю свое согласие ООО МСК «АйАйСи» (111141, г. Москва, ул. Кусковская, д. 20А, помещ. 1/1) и ПАО «Сбербанк» (117997, г. Москва, ул. Вавилова, д. 19) на обработку своих персональных данных в целях надлежащего исполнения Договора страхования (включая оценку степени страхового риска, заключение, изменение, исполнение обязательств, прекращение Договора страхования, проверку качества оказания услуг, формирование статистики, отправку и получение СМС-сообщений, сообщений по электронным каналам связи, содержащих информацию по договору страхования, в целях осуществления страховой и сопутствующей страхованию деятельности).

Согласие дается на обработку в соответствии с Политикой в отношении обработки персональных данных ООО МСК «АйАйСи» предоставляемых в связи с заключением и исполнением Договора страхования, перестрахования персональных данных, в том числе: фамилия, имя, отчество, год, месяц, дата и место (страна) рождения, адрес, вид, серия и номер документа, удостоверяющего личность, номер телефона, адрес электронной почты, индивидуальный номер налогоплательщика, страховой номер индивидуального лицевого счета, иная информация и сведения, указанные в Договоре страхования и приложениях к нему, являющихся неотъемлемой частью договора, и в иных, предоставленных субъектом персональных данных документах, включая, при страховании от несчастного случая и болезней, специальные персональные данные (медицинские информация/сведения/документы и/или их заверенные копии (результаты лабораторных и инструментальных исследований, результаты лечения, прогноз по заболеванию, данные о состоянии здоровья, группе инвалидности, направлении на медико-социальную экспертизу и т.д.), а также любые иные относящиеся к Страхователю (Застрахованному лицу, Выгодоприобретателю) сведения и информация, которые были (будут) переданы Страховщику, в том числе со стороны государственных органов, включая федеральные государственные учреждения МСЭ и Фонды ОМС, медицинскими и иными учреждениями (организациями, государственными органами), органами ЗАГС, Пенсионным фондом РФ, включая его отделения.

Страховщик вправе осуществлять все необходимые действия, предусмотренные п. 3 ст. 3 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», с моими персональными данными, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, передачу (предоставление, доступ) третьим лицам, которые привлечены или будут привлекаться Страховщиком для исполнения обязательств по Договору страхования на основании договора, содержащего условие об обработке персональных данных, в объеме, необходимом для достижения цели его заключения, в Банк России, в органы (организации) государственного/муниципального контроля (надзора), в компетентные органы, операторам связи (в том числе почтовой), организациям, оказывающим услуги мессенджеров и по информированию, обезличивание, блокирование, уничтожение, внесение в информационную систему, автоматическую обработку, обработку с использованием средств автоматизации или без использования таких средств. Данное согласие дается на срок действия Договора страхования и на последующие 5 (пять) лет после окончания срока действия Договора страхования и может быть отозвано посредством направления в ООО МСК «АйАйСи» мной соответствующего письменного уведомления. Я подтверждаю, что сведения, приведенные выше, соответствуют действительности, и я понимаю, что характер этих сведений является существенным обстоятельством о лице, принимаемом на страхование, и основанием для заключения договора страхования;

16.15. согласен на запрос и получение сведений, касающихся заявленного события, имеющего признаки страхового случая, у третьих лиц, включая МВД РФ, МЧС РФ, Прокуратуру или иные компетентные органы власти, организации, учреждения или юридические лица, с целью выяснения обстоятельств наступления заявленного события, осуществления иных действий для исполнения Договора;

16.16. дает согласие на получение смс-уведомлений Страховщика, связанных с обслуживанием договора страхования, урегулированием убытков по заявленному страховому случаю, информации о завершении срока действия настоящего Полиса и иной информации, связанной с исполнением договора страхования, на указанный в настоящем Полисе номер мобильного телефона. 17. Условия, содержащиеся в Правилах страхования и не включенные в текст настоящего страхового Полиса, применяются к отношениям сторон по Договору страхования и обязательны для Страхователя/Застрахованного лица (Выгодоприобретателя). В случае наличия противоречий между положениями Полиса и Правилами страхования, применяются положения, изложенные в Полисе.	
9. ПРИЛОЖЕНИЯ	1. Правила комплексного ипотечного страхования в редакции от 23.04.2024г. Правила страхования размещены на официальном сайте Страховщика по адресу: http://ii-company.ru/new/wp-content/uploads/2024/04/Правила%20комплексного-ипотечного%20страхования-ред.02_2024+Тарифы.pdf 2. Ключевой информационный документ об условиях добровольного страхования (КИД)
10. СТРАХОВЩИК	Генеральный директор Идрисов Е.Э.  М.П. Подпись

« ____ » _____ 202__

**Настоящим ООО «МСК «АйАйСи» подтверждает, что платеж по договору страхования
получен в полном объеме:**

№ полиса	Дата начала действия договора	дата окончания действия договора	ФИО застрахованного лица	дата платежа	страховая премия

Генеральный директор
ООО «МСК «АйАйСи»



Е.Э. Идрисов